اتحاد ملت
روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه / ۱ خرداد ۱۴۰۳ / شماره ۱۷۳۰

راه‌حل ناترازی بنزین چیست؟

نه تخصیص به کد ملی نه سه‌نرخی شدن

مهمترین پیامد سه‌نرخی شدن بنزین اینکه هزینه حمل و نقل زیاد می‌شود، نرخ سوم را عمدتا کسانی که خودروی عمومی یعنی تاکسی، وانت بار و یا خودروی اینترنتی دارند؛ استفاده می‌کنند و این باعث می‌شود کرایه حمل و نقل عمومی افزایش یابد

مدیر عامل پیشین شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی با بیان اینکه طرح نهایی و راهکار این است که دولت از تجارت انرژی خارج شود، گفت: اکنون دولت هم تولیدکننده، هم فروشنده و هم قیمت‌گذار است، تغییر نرخ کلا تورم را اضافه می‌کند و روی بهره‌وری مصرف اتفاق خاصی نمی‌افتد.

عباس کاظمی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، درباره در ارزیابی تخصیص بنزین به کد ملی به جای خودرو اظهار داشت: واقعیت این است که اگر هدف این برنامه این باشد که بنزین در اختیار همه افراد جامعه قرار گیرد، اکنون بنزین به همه تخصیص داده می‌شود، در حال حاضر ۲۶ میلیون خودرو و ۱۴ میلیون موتورسیکلت که سرجمع ۴۰ میلیون وسیله نقلیه را شامل می شود؛ در جاده‌ها تردد می‌کنند و این بدان معناست که اکثریت مردم از وسیله نقلیه و یارانه سوخت برخوردار می‌شوند. بنابراین تغییر شیوه سهمیه‌بندی و تخصیص بنزین به کد ملی به جای خودرو بهم ریختگی را در جریان توزیع سوخت منجر می‌شود.

وی تاکید کرد: اکنون تقریبا هر خانواده ایرانی از سوخت یارانه‌ای استفاده می‌کند و مشکلی نیست، درواقع این نوع سهمیه‌بندی یعنی اختصاص بنزین به کد ملی کارشناسی شده نیست و هیچ راهکاری برای عادلانه شدن روند توزیع سوخت نیست و نتیجه مثبتی را پی نخواهد داشت.

مدیر عامل پیشین شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی گفت: اگر موضوع این است که به کسی که چند خودرو دارد بنزین بیشتری تخصیص داده نشود؛ می‌توان موضوع را با تخصیص تنها یک کارت به این اشخاص حل کرد نیازی نیست که نظام توزیع سوخت را تغییر دهیم با این اقدام مشکلی حل نمی‌شود. در حال حاضر، هر خانوار ایرانی حداقل یک وسیله نقلیه بنزین‌سوز در اختیار دارد و این در حالی است که موتورسیکلت‌ها حتی بیشتر از خودرو سوخت مصرف می‌کنند و آلایندگی دارند.

وی خاطرنشان کرد: راه حل این است که باید سرمایه‌گذاری‌ها به جای پالایشگاه و نیروگاه به سمت حمل و نقل و ریل برقی سوق داده شود یعنی تا جایی که امکان دارد روی گسترش مترو تمرکز کنیم، مترو در تهران روزانه ۵ میلیون مسافر جابجا می‌کند و این خود به معنای کارکرد مثبت این وسیله نقلیه در کاهش مصرف سوخت است و یا اینکه مثلا اگر کسی با قطار به مشهد سفر کند ۱۰۰ کیلووات ساعت انرژی مصرف می‌کند و این میزان مصرف با خودروی سواری به ۹ هزار کیلووات ساعت می‌رسد. بنابراین مسئله این است که ریل باید به شکلی تقویت شود که مردم به این سمت ترغیب شوند که هم ایمن‌تر بوده و هم مصرف انرژی کمتری دارد.

کاظمی بیان داشت: اگر حاکمیت به سمت توسعه ریل درون‌شهری و برون‌شهری نرود مشکلات اضافه خواهد شد و سالی ۲ میلیون خودرو به خیابان‌ها اضافه می‌شود که این میزان خودرو با تغییر سهمیه‌بندی حل نمی‌شود بنابراین فقط باید حمل و نقل ریلی و برقی شود که مصرف کنترل شود.

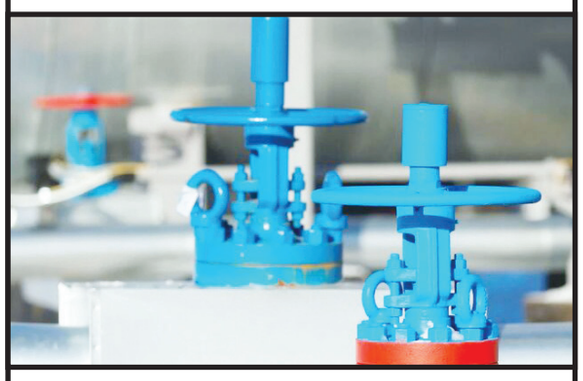
به گفته وی؛ اگر هم بنا داریم که خودروهای برقی را وارد مدار کنیم مشکل به شکل دیگری بروز می‌کند زیرا اگر ۲۰ درصد خودروها برقی شوند ۸۰ هزار مگاوات نیروگاه نیاز داریم که این امکان در کشور وجود ندارد و حداقل ۱۰ تا ۲۰ سال آینده شدنی نیست بنابراین تنها راه‌حل توسعه ریل برقی درون‌شهری و برون‌شهری است تا این میزان مصرف در همین حد حفظ شده و رشد پیدا نکند. ضمن اینکه طرح تخصیص بنزین به اشخاص در کیش اجرا شد و به جایی نرسید.

مدیر عامل پیشین شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی درباره موضوع تغییر نرخ و یا سه‌نرخی شدن بنزین نیز توضیح داد: مهمترین پیامد سه‌نرخی شدن بنزین اینکه هزینه حمل و نقل زیاد می‌شود، نرخ سوم را عمدتا کسانی که خودروی عمومی یعنی تاکسی، وانت بار و یا خودروی اینترنتی دارند؛ استفاده می‌کنند و این باعث می‌شود کرایه حمل و نقل عمومی افزایش یابد و ممکن است به افزایش درآمد دولت هم کمک کند. اما تورم هم افزایش خواهد یافت، بنابراین به هیچ‌وجه در این شرایط این اتفاق نباید بیفتد چون تورم را بالا می‌برد.

وی تاکید کرد: طرح نهایی و راهکار این است که دولت از تجارت انرژی خارج شود اکنون دولت هم تولیدکننده، هم فروشنده و هم قیمت‌گذار است به طوری که ما در سایر حامل‌های انرژی مثل حوزه برق و گاز هم همین مشکل را داریم که تغییر نرخ کلا تورم را اضافه می‌کند و روی بهره‌وری مصرف اتفاق خاصی نمی‌افتد.

اخبار

ممنوعیت صادرات بنزین روسیه برداشته می‌شود



دولت روسیه، برای معلق کردن ممنوعیت موقتی صادرات بنزین، تصمیم نهایی را گرفت زیرا بازار از عرضه کافی برخوردار است.

به گزارش ایسنا، این خبر که از سوی آر بی سی دیلی به نقل از یک منبع آگاه، منتشر شد، توسط وزارت انرژی روسیه تائید شد. روسیه، صادرات بنزین را به مدت ۶ ماه از اول مارس، ممنوع کرد. با این حال، این ممنوعیت شامل حجم توافق شده صادرات به کشورهای اتحادیه اقتصادی اوراسیا، مغولستان، ازبکستان، آبخازیا و اوستیای جنوبی نبود. وزارت انرژی روسیه اعلام کرد: ممنوعیت موقتی صادرات بنزین که از اول مارس، اجرایی شد، به دلیل اشباع بازار داخلی و تکمیل تعمیرات ناخواسته در پالایشگاه‌ها، تعلیق خواهد شد. طبق گزارش آر بی سی، تصمیم برای تعلیق این ممنوعیت، در ابتدای هفته منتشر خواهد شد. بر اساس گزارش رویترز، طبق اعلام وزارت انرژی روسیه، پالایشگاه‌ها و دپوهای نفت، ذخایر بیشتری از بنزی موتوری دارند که اجازه می‌دهد نیازهای بازار داخلی پوشش داده شود. تا ۱۵ مه، ذخایر بنزین موتوری به ۲.۱ میلیون تن و سوخت دیزل به ۳.۴ میلیون تن رسید.

رشد ۲۱ درصدی بارش‌ها نسبت به سال آبی گذشته

میزان بارش‌های از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر ۱۴۰۲) تا ۲۸ اردیبهشت نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۱ درصد رشد یافت.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، بارش‌های اردیبهشت‌ماه شاخص کلی بارندگی در کشور را ارتقا داده و سبب بهبود و رشد میزان بارش‌ها شده است.

وضعیت بارشی کشور از منظر کلی مطلوب است و در مقیاس استانی بیشتر استان‌ها وضعیت بارشی مناسبی دارند. بر اساس آمار تازه منتشرشده از سوی شرکت مدیریت منابع آب میزان بارش‌های از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر ۱۴۰۲) تا ۲۸ اردیبهشت به ۲۳۴ میلیمتر رسیده است. میزان بارش در مقایسه با دوره بلندمدت ۵۴ساله که ۲۲۸.۴ میلیمتر بارش داشته‌ایم، ۲ درصد رشد داشته است. میزان بارش‌های از ابتدای سال آبی جاری تا ۲۸ اردیبهشت در مقایسه با ۱۹۳ میلیمتر سال آبی گذشته (ابتدای مهر ماه ۱۴۰۱ تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۲) ۲۱ درصد رشد را نشان می‌دهد. استان‌های کهگیلویه و بویراحمد با ۷۲۸ میلی‌متر و گیلان ۷۱۴.۸ میلی‌متر پربارش‌ترین استان‌های کشور شده‌اند؛ همچنین از مجموع استان‌های کشور تنها پنج استان نسبت به سال گذشته کاهش بارش دارند. استان سیستان و بلوچستان با آنکه از ابتدای سال آبی جاری تا ۲۸ اردیبهشت ۱۴۸.۱ میلیمتر دارد، اما در هم‌سنجی با مدت مشابه سال آبی گذشته که ۶۷.۹ میلیمتر بارش داشت، از بالاترین میزان رشد بارش ۱۱۸ درصدی برخوردار شده است. ۹ استان رشد بارش بالایی را تجربه کرده‌اند؛ همچنین استان خراسان رضوی با ۱۵۶.۴ میلیمتر بارش از رشد ۶۱ درصدی نسبت به سال گذشته برخوردار شده است.

اصل برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵SLX-TU5 مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره انتظامی ایران ۳۴۴ق ۲۸ایران ۷۶ و شماره موتور 164B0093973 و شماره شاسی NAAM31FE2GK267830 به نام کلثوم مهرآور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵SLX-TU5 مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره انتظامی ایران ۷۶-۳۴۴ ق ۲۸ و شماره موتور 164B0093973 و شماره شاسی NAAM31FE2GK267830 به نام کلثوم مهرآور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.(کد۱۴۰۳/۰۳/۰۱)

کارت خودرو کوئیک اس سفید مدل ۱۴۰۲به شماره پلاک ۸۸ق۹۷۹ ایران ۵۰ و شماره شاسی NAS861100P1037775و شماره موتور M15/9947770مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. (کد۱۴۰۳/۰۳/۰۲)

اینجانب نیوشاسادات حسینی به شماره ملی ۰۱۵۴۷۳۳۹۱۱ در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۶شناسنامه ام مفقود و از اعتبار ساقط شده است(کد۱۴۰۳/۰۳/۰۳)

کارت خودرو پراید نوک مدادی مدل۸۹ به شماره پلاک۲۵ی۸۶۱ ایران ۹۹ و شماره شاسی s1412285220487 و شماره موتور ۱۵۶۹۵۲۷ به همراه کارت سوخت و گواهی نامه و کارت ملی ۰۴۴۰۱۶۹۲۱۶ مهسا طاهری مفقود گردیده و فاقد اعتبار است(کد۱۴۰۳/۰۳/۰۴)

مدرک تحصیلی دکتری داروسازی از دانشگاه علوم پزشکی تهران اینجانب شادی ایزدی دهکردی مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا میشود گزارش مفقودی را به مراجع ذی ربط اعلام نماید.(کد۱۴۰۳/۰۳/۰۵)

برگ سبز و کمپانی خودروی پژو پارس سفید به مدل ۹۵ به پلاک ۸۲۹ب۹۵ ایران ۲۸ رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴K۰۸۶۷۷۱۹ به شماره شاسی NAAN۰۱CE۳GK۳۵۴۹۷۶ به مالکیت حسین بانه مفید گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم‌نماید.

۱-برابر رای شماره ۲۳۳۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات سوم مالکیت خانم رقیه شاه سنائی گنیرانی به شناسنامه شماره ۶۲۸ کد ملی ۱۲۸۳۴۰۹۳۳۱ فرزند کریم در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سهم الارث از کریم شاه سنائی گنیرانی فرزند ابراهیم و قولنامه از مهری قاسمی فرزند نوروز تایید و محرز گردیده است.

شهریاری رئیس مرکز ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

۱۷۱۹۳۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۹۹۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم عباس بوعذار فرزند مجید بشماره شناسنامه ۳۹۳ صادره از سوسنگرد در یک باب ساختمان به مساحت ۹۰۰۰ مترمربع پلاک فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۸ خریداری از مالک رسمی آقای رحیم هردان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

احمدشعیبی

رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه ۱۷۰۹۷۸۵

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین نامه آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ درخواست ثبت نموده اند به شرح ذیل آگهی می شود

۱-شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۳۴ متر مربع پلاک ۳۴۷ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای حامد خاصی فرزند جواد واقع در بدره ، روستای آبچشمه منتسب به مالک رسمی مشاعی آقای علی خاص رستمی(خاصی)

لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به ملک مورد آگهی اعتراضی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین نوبت این آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید در غیراینصورت حق وی ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ / ۰۳ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۰۳۵۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نورالدین صفری فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲۲۷۴ صادره از آبدانان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸۱ / ۲۹ متر مربع پلاک ۱۳۸۴۹ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان - شهرک هزارانی قدیم خریداری شده از نوربخش مردانی و منتسب به مالکیت رسمی عسگر رحمت زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۳ / ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۳ / ۱۴۰۳

بابک ولی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم‌نماید.

۱-برابر رای شماره ۲۳۳۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳ هیات سوم مالکیت آقای رضا کریمی خویگانی به شناسنامه شماره ۴۰ کد ملی ۱۱۵۹۹۵۷۴۴۴ صادره از فریدن فرزند جمشید در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۲/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از کریم زارع بهرام آبادی فرزند اسمعیل تایید و محرز گردیده است.

شهریاری رئیس مرکز ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

۱۷۱۹۳۱۳

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین نامه آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ درخواست ثبت نموده اند به شرح ذیل آگهی می شود

۱-شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۹ / ۴۰۹۰ متر مربع پلاک ۴۹۱ فرعی از ۲۹ اصلی بنام آقای علی ابراهیمی اصل فرزند مردان واقع در بدره ، روستای هرانمر منتسب به مالک رسمی مشاعی آقای عباس مرادی

لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به ملک مورد آگهی اعتراضی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین نوبت این آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید در غیراینصورت حق وی ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ / ۰۳ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین نامه آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ درخواست ثبت نموده اند به شرح ذیل آگهی می شود

۱-شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲ / ۴۹۵۸ متر مربع پلاک ۵۰۵ فرعی از ۲۹ اصلی بنام آقای امان اله ناصری روشن فرزند درویش واقع در بدره ،هرانمر منتسب به مالک رسمی مشاعی آقای درویش ناصر روشن

لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به ملک مورد آگهی اعتراضی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین نوبت این آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید در غیراینصورت حق وی ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ / ۰۳ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۲۰۲۶۰۰۰۰۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات آقای مجتبی قدوسی به شناسنامه شماره ۴۵ کد ملی ۱۲۸۵۸۷۶۶۵۲ صادره فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۴۶/۱۸ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت محمد صدری موضوع سند ۲۳۳۸-۱۳۲۴/۰۸/۲۹ دفتر ۶۷ اصفهان توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

سید اسدالله موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ ۱۷۱۹۹۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۶۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ت مالکیت خانم فاطمه بهمنی به شناسنامه شماره ۵۶۴۰۰۶۴۹۵۱ کد ملی ۵۶۴۰۰۶۴۹۵۱ صادره فرزند نوروز علی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (به موجب دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۸۷۵ به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

علیرضا اخوان - قائم مقام واحد ثبتی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ ۱۷۲۰۰۶۲

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین نامه آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ درخواست ثبت نموده اند به شرح ذیل آگهی می شود

۱-شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸ / ۳۰۶۳ متر مربع پلاک ۴۹۸ فرعی از ۲۹ اصلی بنام آقای ملک جمشید هاشمی فرزند عباس خان واقع در بدره ، چشمه شیرین منتسب به مالک رسمی مشاعی غضبان جهانگیرزاده

لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به ملک مورد آگهی اعتراضی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین نوبت این آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید در غیراینصورت حق وی ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ / ۰۳ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳

نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین نامه آن اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲ درخواست ثبت نموده اند به شرح ذیل آگهی می شود

۱-شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۷ / ۳۰۳۳ متر مربع پلاک ۴۹۷ فرعی از ۲۹ اصلی بنام آقای علی ابراهیمی اصل فرزند مردان واقع در بدره ، روستای هرانمر منتسب به مالک رسمی مشاعی آقای عباس مرادی

لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به ملک مورد آگهی اعتراضی دارد باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین نوبت این آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد مدعی می تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید در غیراینصورت حق وی ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۱ / ۰۳ / ۱۴۰۳

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر